



BAREME DES HONORAIRES TTC (TVA 20 %).

Au 18 décembre 2021

TRANSACTION

Honoraires à la charge de l'acquéreur, calculés sur le prix de vente net vendeur.

Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 100.000 €	10 %
De 100.001 € à 200.000 €	7 %
De 200.001 € à 300.000 €	6 %
De 300.001 € à 1.000.000 €	5 %
Au-delà de 1.000.000 €	4 %

LOCATION

Les honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail et d'état des lieux d'entrée sont partagés entre le bailleur et le locataire selon décret et zone ci-dessous. Le montant à la charge du locataire ne pouvant excéder celui à la charge du bailleur.

Zone	Honoraires Locataire	Etat des lieux entrée locataire	Honoraires Bailleur	Etat des lieux entrée bailleur
Très tendue	12€ / m ²	3€ / m ²	12€ / m ²	3€ / m ²
Tendue	10€ / m ²	3€ / m ²	10€ / m ²	3€ / m ²
Hors zone	8€ / m ²	3€ / m ²	8€ / m ²	3€ / m ²

Honoraires d'étude de solvabilité de dossier à la charge du bailleur : 200 € TTC

La location des parkings est facturée 150 € TTC à chacune des parties.

Achat - Vente - Location



SASU au capital de 1 000 € - 894 149 160 R.C.S. Versailles - Carte Professionnelle : Transaction CPI78012021000000061 délivrée par la CCI Paris Ile de France - Garantie : MMA, 14, bd Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS Cedex 9 - Transactions sans manquement de fonds - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.